

/6.4/ Zmluvné strany sa dohodli, že veci zhotoviteľa použité na zhotovenie stavby sa stávajú vlastníctvom objednávateľa okamihom spracovania vecí so stavbou.

/6.5/ Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zhotovuje stavbu na vlastné náklady a nebezpečenstvo odo dňa odovzdania staveniska objednávateľom do dňa prevzatia diela objednávateľom, v prípade vytknutých väd diela do dňa odstránenia vytknutých väd diela.

## **Čl. VII. Odovzdanie diela**

/7.1/ Zmluvné strany sa dohodli a zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi úplné zhotovenie diela a vyzvať ho na prevzatie diela, spolu s návrhom termínu odovzdania diela, telefonicky alebo písomne alebo mailom /ďalej aj len „**oznámenie**“/. Zmluvné strany sa dohodli, že po vzájomnej dohode na termíne, dôjde k odovzdaniu a prevzatiu diela maximálne do 7 pracovných dní od oznámenia zhotovenia.

/7.2/ Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí diela bude vypracovaný písomný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela /ďalej aj len „**protokol**“/, z ktorého bude zrejмый stav stavby v okamihu jeho prevzatia objednávateľom.

/7.3/ Objednávateľ je povinný vady diela zistené pri prehliadke pri odovzdaní a predávaní stavby oznámiť zhotoviteľovi a tieto zapísať do protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby.

/7.4/ V prípade vytknutia väd diela objednávateľom je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v primeranom čase, najmenej však 5 dní a najneskôr do 15 dní po vytknutí, ; v prípade havarijného stavu ohrozujúceho životy alebo majetok je zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie vytknutej vady do 24 hodín od jej oznámenia. O dni odovzdania stavby po odstránení väd diela je zhotoviteľ diela povinný písomne informovať objednávateľa najmenej 1 pracovný deň vopred /ďalej aj len „**oznámenie o odovzdaní diela po odstránení väd**“/, pričom objednávateľ je povinný v určenom termíne riadne zhotovené dielo s odstránenými vadami prevziať a vydať v ten deň zhotoviteľovi potvrdenie o odstránení vytknutých väd stavby.

/7.5/ Dielo sa pokladá za riadne odovzdané podpísaním protokolu oboma stranami a v prípade, pokiaľ nedôjde k protokolárnemu odovzdaniu z dôvodov na strane objednávateľa uplynutím 7 pracovných dní od oznámenia o odovzdaní diela. V prípade vytknutia väd diela objednávateľom sa dielo pokladá za riadne odovzdané v deň, v ktorom dôjde k odovzdaniu diela po odstránení vytknutých väd diela, a to bez ohľadu na to, či objednávateľ vydal zhotoviteľovi potvrdenie o odstránení vytknutých väd stavby ; ako aj uplynutím 5 pracovných dní od oznámenia o odovzdaní diela po odstránení väd v prípade ak objednávateľ neprevzal riadne zhotovené dielo po odstránení väd z dôvodov na strane objednávateľa.

## **Čl. VIII. Záruka za akosť**