

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

ktorú uzavreli na základe §151 n a §151 o Občianskeho zákonníka

1/ Oprávnení z budúceho vecného bremena

meno a priezvisko: **Behúl Peter a Ing. Behúlová Eva r. Mazúrová**
adresa: **J. Weisseho 322/6, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**
dátum narodenia:
Bankové spojenie:
Telefón:

v ďalšom texte ako oprávnený z budúceho vecného bremena

a

2/ Povinní z budúceho vecného bremena

Obec Častkovce
Zastúpený: **Mgr. Dušan Bublavý, starosta obce**
So sídlom: **916 27 Častkovce č. 399**
IČO: **00311472**
DIČ: **2021091402**
Bankové spojenie: **IBAN: SK34 5600 0000 0059 1941 7007**
Telefón: **0905 906 718**

v ďalšom texte ako povinný z budúceho vecného bremena

za uvedených podmienok:

I. Vlastnícke vzťahy

1.1 Povinný z budúceho vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku, ktorý sa nachádza v obci Častkovce, okres: Nové Mesto nad Váhom, Katastrálne územie: Častkovce, zapísaný v LV č. 1, Katastrálny úrad Častkovce, Správa katastra Nové Mesto nad Váhom, ako parc. č. 479, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2128 m² a parc.č.579/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12338 m².

1.2 Oprávnený z budúceho vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku, ktorý sa nachádza v obci Častkovce, okres: Nové Mesto nad Váhom, Katastrálne územie: Častkovce, zapísaný v LV č. 1180, Katastrálne územie Častkovce, Správa katastra Nové Mesto nad Váhom, ako parc. č. 480/2, druh pozemku: záhrada o výmere 692 m².

II. Predmet zmluvy

2.1 Povinný z budúceho vecného bremena ako výlučný vlastník nehnuteľnosti uvedenej v článku I, bod 1 tejto zmluvy, zriadi v prospech oprávneného z budúceho vecného bremena ako výlučného vlastníka nehnuteľnosti uvedenej v článku I., bod 2 tejto zmluvy, vecné bremeno podľa ustanovení §151 n a násl. OZ, ktoré spočíva v zriadení elektrickej a vodovodnej prípojky s vodomernou šachtou na parcele č. 479 a parc. č. 579/1 v kat. území Častkovce vid'. Príloha č. 1 - situácia.

2.2 Právo vyplývajúce z budúceho vecného bremena sa zriaďuje bez časového obmedzenia.

2.3 Oprávnený z budúceho vecného bremena vyhlasuje, že vecné bremeno v rozsahu stanovenom v bode 1 tohto článku prijme.