

sa DPH platí, ktorá je úplná, špecifikovaná v úplnom Rozpočte, ktorý je prílohou č. 1 a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy /ďalej aj len „**cena diela**“/.

/5.2/ Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela do 14 kalendárnych dní po doručení konečnej faktúry zhotoviteľa, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť do 30 kalendárnych dní od prevzatia stavby objednávatelom po podpísaní Písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby /ďalej aj len „protokol“/. V prípade vytknutia väd diela v protokole, je objednávateľ oprávnený zadržať sumu vo výške 5% z ceny diela, pričom je povinný zaplatiť zadržaný zostatok ceny diela zhotoviteľovi do 7 kalendárnych dní od odstránenia väd zhotoviteľom. O odstránení vytknutých väd diela vydá objednávateľ zhotoviteľovi písomné potvrdenie.

/5.3/ Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade neodstránenia vytknutých väd stavby zhotoviteľom v primeranej dobe, najmenej 5 dní a najneskôr do 60 dní po vytknutí, je objednávateľ oprávnený celkom alebo pomerne zadržanú časť kúpnej ceny zadržať. V takom prípade sa strany dohodli, že o objednávatelom zadržanú a vyplatenú sumu sa cena za zhotovenie stavby z dôvodu poskytnutia zľavy z ceny stavby zhotoviteľom znižuje.

/5.3/ Zhotoviteľ prehlasuje, že horeuvedená cena je úplná a zaväzuje sa, že cenu za zhotovenie stavby nebude zvyšovať, ani v prípade predvídaných či nepredvídaných zmien závisiacich aj nezávisiacich od účastníkov tejto zmluvy.

Čl. VI.

Vlastnícke právo k stavbe, veciam a nebezpečenstvo škody na stavbe

/6.1/ Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je vlastníkom zhotovovanej stavby po celý čas zhotovovania stavby.

/6.2/ Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je povinný obstarat' a odovzdať na riadne zhotovenie diela zhotoviteľovi žiadne ďalšie veci.

/6.3/ Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný obstarat' všetky veci potrebné na zhotovenie stavby sám, pričom cena za dielo sa o cenu zhotoviteľom obstaraných vecí nezvyšuje.

/6.4/ Zmluvné strany sa dohodli, že veci zhotoviteľa použité na zhotovenie stavby sa stávajú vlastníctvom objednávatel'a okamihom spracovania veci so stavbou.

/6.5/ Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zhotovuje stavbu na vlastné náklady a nebezpečenstvo odo dňa odovzdania staveniska objednávatelom do dňa prevzatia diela objednávatelom, v prípade vytknutých väd diela do dňa odstránenia vytknutých väd diela.