

Čl. II.

Občan vyhlasuje, že rokuje o odkúpení pozemkov:

- parc. č. 1070/204 druh pozemku: orná pôda, o výmere 912 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, okres Nové Mesto nad Váhom, obec a katastrálne územie Častkovce od Slovenského pozemkového fondu
- parc. č. 1070/209 druh pozemku: orná pôda, o výmere 912 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, okres Nové Mesto nad Váhom, obec a katastrálne územie Častkovce od Slovenského pozemkového fondu
- parc. č. 1070/217 druh pozemku: orná pôda, o výmere 1000 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, okres Nové Mesto nad Váhom, obec a katastrálne územie Častkovce od Slovenského pozemkového fondu
- parc. č. 1070/218 druh pozemku: orná pôda, o výmere 1000 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, okres Nové Mesto nad Váhom, obec a katastrálne územie Častkovce od Slovenského pozemkového fondu

2. Občan sa zaväzuje poskytnúť na realizáciu Stavby komunikácií a sietí peňažné prostriedky vo výške 78.850,88 EUR (slovom: Sedemdesiatosemtisícosemstopäťdesiat EUR osemdesiatosem centov) na bankový účet Obce vedený v Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Nové Mesto nad Váhom, číslo účtu: 5919417007/5600, IBAN: SK34 5600 0059 1941 7007 a náklady za vyhotovenie tejto kúpnej zmluvy vo výške 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur), a to do siedmich dní odo dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy podľa odseku 1.

Čl. III.

1. Občan sa zaväzuje, že:
- a. najneskôr do piatich rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva k pozemku podľa čl. II ods. 1 tejto zmluvy novostavbu rodinného domu skolauduje,
 - b. pri projektovaní a stavbe rodinného domu budú postupovať v súlade s §6 vyhlášky 532/2002.
2. V prípade, ak Občan poruší akúkoľvek zo svojich povinností podľa odseku 1, zmluvné strany sa dohodli, že Obec Častkovce má od Občana právo požadovať zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 3.000,- EUR (slovom: tritisíc EUR) za každé jednotlivé porušenie povinnosti Občana; zmluvná pokuta je splatná na písomnú výzvu Obce Častkovce, alebo