

- 2) Zmluvné strany uznávajú za správny geometrický plán č. 33165041-31/2010, ktorý vyhotovila geodetická kancelária GEOPLAN, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom.

Uvedeným geometrickým plánom bol odčlenený :

z parcely reg. „E“ č. 557, orná pôda o výmere 709 m² **diel č. 7 o výmere 177 m²**
diel č. 8 o výmere 187 m²
diel č. 9 o výmere 86 m²

z parcely reg. „E“ č. 558, orná pôda o výmere 716 m² **diel č. 10 o výmere 246 m²**
diel č. 11 o výmere 457 m²
diel č. 12 o výmere 9 m²

- 3) Budúci kupujúci má záujem nadobudnúť nehnuteľnosti označené ako diel č. 7, 8, 9, 10, 11, 12, ktoré sú odčlenené z parciel uvedených v Článku II. bod1) tejto zmluvy vo výške spoluvlastníckeho podielu budúceho predávajúceho.
- 4) Budúci predávajúci a budúci kupujúci **sa zaväzujú** za účelom prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z budúceho predávajúceho na budúceho kupujúceho **uzavrieť do jedného roka od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP v rámci projektu „Zberný dvor - Častkovce“ Kúpnu zmluvu.** Zmluva o prevode vlastníctva bude obsahovať najmä, avšak nie výlučne, náležitosti uvedené v tejto Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy nižšie.
- 5) Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa dohodli, že budúci predávajúci prevedú vlastnícke právo k nehnuteľnostiam a odovzdajú nehnuteľnosti budúcemu kupujúcemu, ktorý tieto prevezme a zaplatí budúcim predávajúcim za prevod nehnuteľností dohodnutú **kúpnu cenu 392,50 €** (slovom tristodevät'desiatdva Eur a päťdesiat centov), **t.j. 5,00 € za jeden meter štvorcový.**
- 6) V prípade, ak budúci predávajúci a budúci kupujúci neuzatvoria Zmluvu o prevode vlastníctva, sú zmluvné strany povinné podľa § 457 OZ vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Článok III.

Dohodnutie Kúpnej zmluvy

Účastníci tejto Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve spoločne vyhlasujú, že nevykonajú žiadne kroky, ktorý by im zabránili do dohodnutého termínu uzavrieť Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k pozemkom v tomto znení :

Kúpna zmluva

uzavretá podľa §§ 588 - 610 Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci : **Augustínová Mária rod. Bublavá**
nar.: :
rod.č. :
bytom : 916 27 Častkovce č. 228